

Byggnaden - Identifikation

Län Skåne		Kommun Trelleborg		O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Gröningen 2				Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2974012	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input checked="" type="checkbox"/>			
Adress Bruksgatan 2			Postnummer 23164	Postort Trelleborg	Huvudadress <input checked="" type="checkbox"/>	
Adress Västra Vallgatan 20			Postnummer 23164	Postort Trelleborg	Huvudadress <input checked="" type="checkbox"/>	
Adress Västra Vallgatan 22			Postnummer 23164	Postort Trelleborg	Huvudadress <input checked="" type="checkbox"/>	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1952
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 416 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/>	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="checkbox"/> Ja enligt SBM-förordningen		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text" value="0"/>	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmerlse <input type="checkbox"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="checkbox"/> Ja, egen bedömning		Summa <input type="text" value="100"/>	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1201 - 1212			Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																																													
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade			Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td>25972</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td> <td>25972</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>643</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> </tbody> </table>							Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	25972	<input type="text"/>	Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	25972	<input type="text"/>	Varav energi till varmvattenberedning	643	<input type="text"/>	Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td>8628</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td>0</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)</td> <td>25972</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)</td> <td>25972</td> <td><input type="text"/></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Hushållsel ³ (16)	8628	<input type="text"/>	Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0	<input type="text"/>	Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	25972	<input type="text"/>
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																														
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																														
Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																														
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																														
Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																														
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																														
Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																														
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																														
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																														
El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																														
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																														
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																														
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																														
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	25972	<input type="text"/>																																																																														
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	25972	<input type="text"/>																																																																														
Varav energi till varmvattenberedning	643	<input type="text"/>																																																																														
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																														
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																														
Fastighetsel ² (15)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																														
Hushållsel ³ (16)	8628	<input type="text"/>																																																																														
Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																														
El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																														
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0	<input type="text"/>																																																																														
Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	25972	<input type="text"/>																																																																														
Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	25972	<input type="text"/>																																																																														
Finns solvärme? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej Ange solfångararea <input type="text"/> m ²		Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																														
Finns solcellssystem? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej Ange solcellsarea <input type="text"/> m ²		Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																														
Ort (graddagar) Trelleborg		Normalårskorrigerat värde (graddagar) 27181 kWh		Ort (Energi-Index) Trelleborg																																																																												
				Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸ 27630 kWh																																																																												
Energiprestanda 66 kWh/m ² ,år		...varav el 66 kWh/m ² ,år		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 55 kWh/m ² ,år																																																																												
				Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 85 - 104 kWh/m ² ,år																																																																												

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13, 15, 18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? Ja Nej

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? Ja Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? Ja Nej

Radonhalt	Typ av mätning ¹¹	Datum för radonmätning
80 Bq/m ³	Annan mätmetod 6	1993-06-01

¹¹ Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos <input type="text" value="Byggnadsägare"/> <input type="text" value="6"/>
Har byggnaden besiktigats på plats? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar Syftet med en besiktning är att bedöma vilka förslag på åtgärder som kan föreslås utan att de påverkar byggnadens tekniska krav, inomhusmiljö och kulturvärden på ett negativt sätt.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Ovan givna rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder ska ses som vägvisande för vidare utredning. En djupare analys av byggnadens fysik och dess tekniska system samt ett mer noggrant ekonomiskt underlag krävs för en mer exakt beräkning av sparad energianvändning, kostnadsbesparing och minskade CO₂-utsläpp.

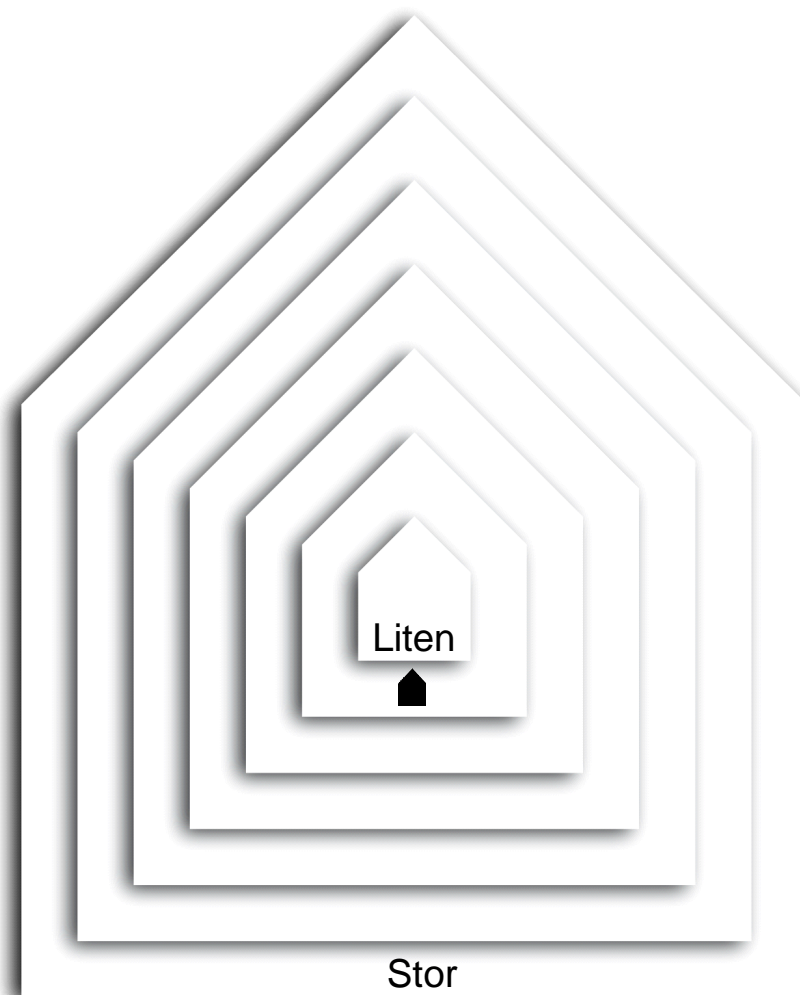
Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag Mikroel i Sverige AB	Organisationsnummer 556750-8154	Akrediteringsnummer 10026
Förnamn Freddie	Efternamn Torsténi	E-postadress ft@mikroel.se

Expert

Förnamn Freddie	Efternamn Torsténi
Datum för godkännande 2013-10-22	E-postadress ft@mikroel.se

Husets energianvändning



Energideklaration för Västra Vallgatan 22 , Trelleborg

- 🏠 Detta hus använder 66 kWh/m² och år, varav el 66 kWh/m².
Liknande hus 85 – 104 kWh/m² och år, nya hus 55 kWh/m².
Radonmätning är utförd.

Detaljinformation finns hos Byggnadsägaren

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2013-10-22 av:

Freddie Torsténi , Mikroel i Sverige AB