

*Projektägare:*



**AF Projektutveckling AB** fokuserar på projektutveckling från vision till verklighet. Vi går noggrant igenom de tidiga processerna, för att lyfta fram alla de möjligheter som finns i projektet. AF bidrar med stor erfarenhet och specialistkompetens, dessutom med kreativitet och genuint engagemang. AF Projektutveckling AB ägs av AF Gruppen ASA, en ledande entreprenörs- och industrikoncern. Verksamheten omfattar projektutveckling, bygg, anläggning, miljö och energi. Totalt omsätter vi ca 6 miljarder och har 2000 anställda i Norge, Sverige och Polen.

[www.afgruppen.se](http://www.afgruppen.se)



**Kullenberg Bygg & Förvaltning AB** – ett modernt företag med gamla anor. Kullenberg arbetar med fastighetsutveckling och vår idé är att skapa Vålboende®. Den slutgiltiga produkten sätts alltid i centrum just därför arbetar vi med strategisk partnering. Det betyder att vi alltid samarbetar med den för projektet mest optimala partnern. Lokal kännedom, flexibilitet och effektivitet är avgörande för oss.

[www.kullenbergbygg.se](http://www.kullenbergbygg.se)

*Bostadsrättsbildare:*



**Bra Boende Centralt (BBC)** är specialiserad på konsultation kring bostadsrättsföreningar. Vår affärsidé är att genomföra bostadsrättsombildningar med en helhetssyn som gör det enkelt för de boende att leva vidare på en trygg och solid grund. Vi erbjuder både tjänster inom ombildning från hyresrätt till bostadsrätt samt konsultation vid nybildningar och bostadsrättsbyggnationer.

[www.bbcab.se](http://www.bbcab.se)

*Vi säljer:*

SVENSK  FASTIGHETSFÖRMEDLING

Reg. Fastighetsmäklare

Nyproduktionsansvarig

**Jan Engblom**

**Caroline Svanberg**

**Melissa Mahan**

Telefon: 031-18 45 00  
Mobil: 0706-18 45 10

Telefon: 031-18 45 00  
Mobil: 0707-35 32 00

Telefon: 031-18 45 00

[jan.engblom@svenskfast.se](mailto:jan.engblom@svenskfast.se) [caroline.svanberg@svenskfast.se](mailto:caroline.svanberg@svenskfast.se)

*Vi ritat:*



[www.kanozi.se](http://www.kanozi.se)



*Brf.  
Kronhusparken*

- NYA SMARTA BOSTÄDER I ETT AV GÖTEBORGS BÄSTA LÄGEN



Gatufasad Kronhusgatan

Nu har du möjligheten att köpa ett unikt boende på en av de mest centrala adresserna i Göteborg, Kronhusgatan 2 E. Framför huset finns Göteborgs kanske lugnaste park, den dolda oasen Kronhusparken.

Bo smart, bekymmersfritt & centralt.

Du bor i Göteborgs absoluta centrum med ett mångfacetterat utbud inom några hundra meters avstånd, Operan 300 meter, Centralstationen 500 meter och 300 meter till Göteborgs kanske trendigaste gata, Magasinsgatan.

Valfriheten är stor även gällande hur du transporterar dig, gåendes, cyklandes, med kollektivtrafik eller bil.

Tänker du på miljön men vill inte försaka friheten som bilen ger? Trött på parkeringsproblem, däckbyten, tvättning, service och dyra värdeminskningar? Fastigheten kommer att anslutas till bilpool vilket ger dig enkel, snabb och billig tillgång till en passande miljöbil dygnet runt, 100 meter från hemmet. Stanna till utanför entréporten lämna av varorna i leveransboxarna, parkera bilen och ta med dig varorna upp.

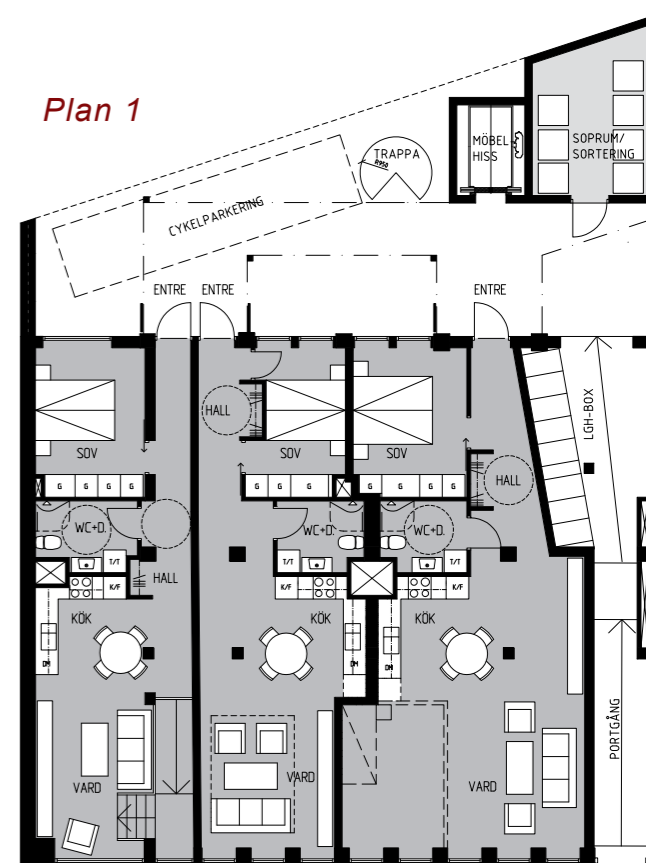
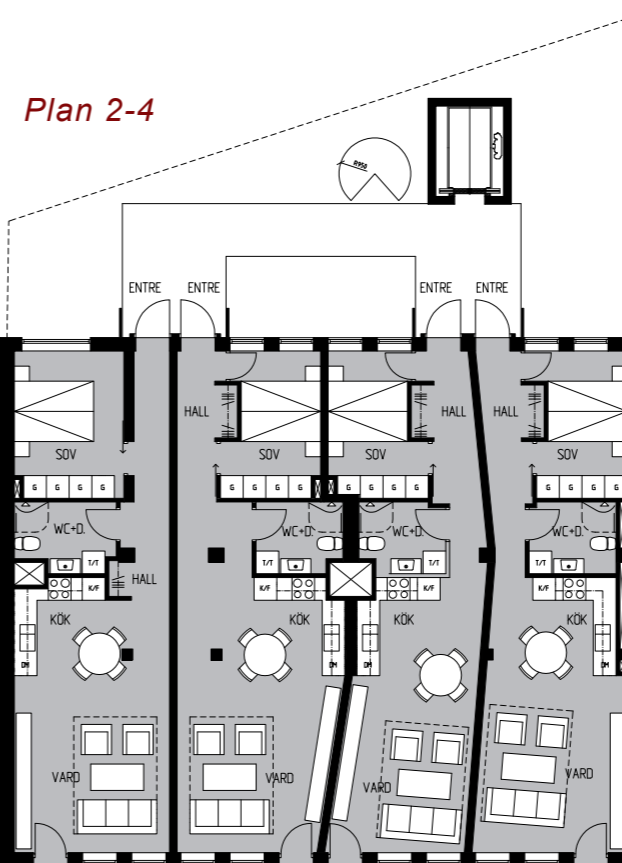
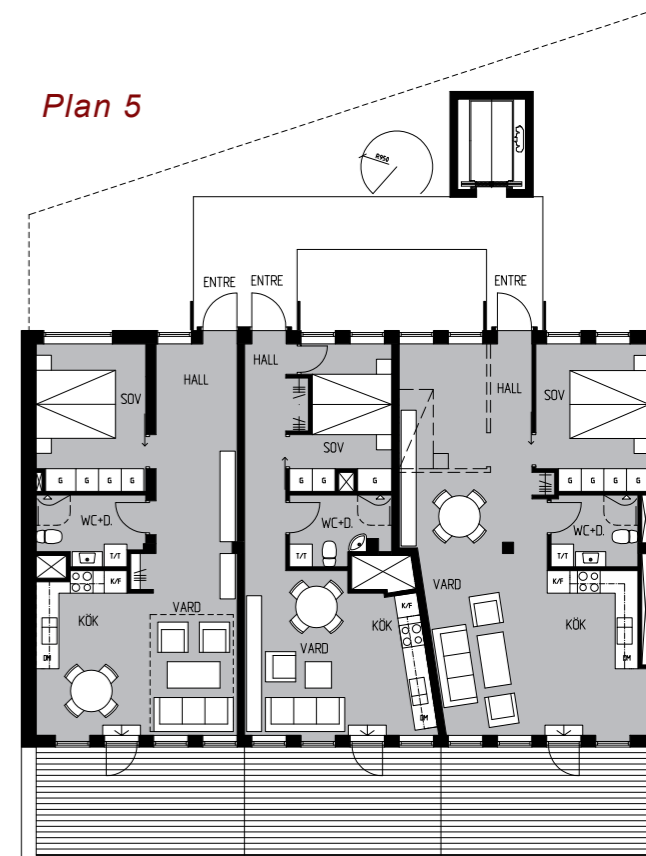
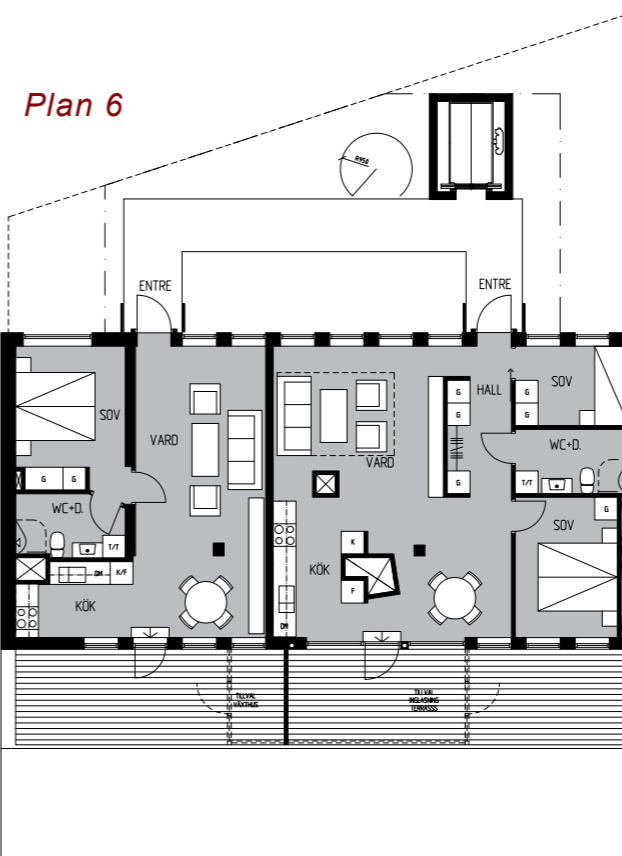
Naturligtvis erbjuds det gott om cykelparkering i fastigheten.

## Det ska vara enkelt att leva centralt!



KANOZI ARKITEKTER

Idéskiss innergård



0 1 2 3 4 5 10m

*Planlösningar* - Lägenheterna är luftiga, med ljus inredning och ekparkett. Öppen planlösning mellan vardagsrum och kök utrustat med spishäll, ugn, kyl/frys, fläktkåpa, bänkbelysning och diskmaskin. Badrummen är helkaklade, utrustade med downlights i taket, kommod, spegelskåp, duschväggar i glas, och kombinerad tvättmaskin/torktumlare. Med reservation för eventuella felskrivningar.